



RENDAS

DESCRIPTIVO DA APLICAÇÃO

A TSR - SISTEMAS DE INFORMAÇÃO DISPONIBILIZA UMA VASTA GAMA DE SOFTWARE CAPAZ DE SATISFAZER AS NECESSIDADES DOS NOSSOS CLIENTES, COM DIVERSAS FUNCIONALIDADES E ESSENCIALMENTE COM INTEGRAÇÃO ENTRE APLICAÇÕES, FACILITANDO DESTA FORMA TODA A ESTRUTURA ORGANIZACIONAL. NESTE MOMENTO APRESENTAMOS-LHE A APLICAÇÃO TSR - RENDAS.



APLICAÇÃO RENDAS



***REQUISITOS DE SISTEMA (MÍNIMOS)**

MICROSOFT WINDOWS VISTA PROFESSIONAL

1GB DE RAM OU SUPERIOR

LIGAÇÃO ACTIVA INTERNET

CONTACTOS

[+351] 253 408 326 | [+351] 253 408 327 | [+351] 253 408 355 | [+351] 253 408 356 | [+351] 253 408 357
RUA DOS CUTILEIROS, 2684 1º - SALA 11 APARTADO 1071 EC LAMEIRAS 4836-908 GUIMARÃES
TLF.: [+351] 253 408 326 (3L/BA) TLM.: [+351] 939 729 729 FAX: [+351] 253 408 328 EMAIL: TSR@TSR.PT

WWW.TSR.PT

TSR - Rendas

Comunicações em Atraso de Pagamentos de Rendas Imprimir

Até ao Ano/Mês: **2014** Janeiro

Localidade: _____

Do Arrend.: _____ Ao Arrend.: _____

Do Imóv.: _____ Ao Imóv.: _____

Do Inquil.: _____ Ao Inquil.: _____

Seleccionar Todos: Sim

Inquilino	Nome	Valor	Seleccionado

Impressão em Série Filtrar Sair

TSR - Rendas

Mapa Mensal de Pagamentos Imprimir

Da Data: _____ À Data: _____

Do Inquilino: _____

Ao Inquilino: _____

Ano	Mês	Valor

Total: _____

Filtrar Sair

TSR - Rendas

Pagamentos de Rendas

N.º Recibo: _____ Ano/Mês: _____ Data: _____

Do Imóvel: _____

Do Inquilino: _____

Emitido: _____ Renda: _____ Líquido: _____ IRC: _____

Observações: _____

Código Parcela	Descrição Parcela	Valor

Total Parcelas: _____

Atualização Tesouraria

Tipo de Pagamento: _____

Banco: _____

Conta: _____

Caixa: _____

Aplicar Sair

- PAGAMENTOS DE RENDAS**
- ANULAÇÃO DE PAGAMENTOS**
- RECIBOS PAGOS**
- RESUMO CAIXA/BANCO**
- MAPA MENSAL DE PAGAMENTOS**
- RECIBOS NÃO PAGOS**
- ESTATÍSTICA ANUAL**
- COMUNICAÇÕES ATRASO**
- EMIÇÃO DE AVISOS DE PAGAMENTOS**
- MENSAIS**

TSR - Rendas

Geração de Recibos de Rendas

Do Ano Mês Data de Processamento

Do Inquilino

Ao Inquilino

Aplicar Sair

TSR - Rendas

Recibo Extra - Inserção

Nº Recibo Data

Recebemos do(a) Sr.(a)

a quantia de

referente ao imóvel

Observações

Cód. Parcela	Descrição Parcela	Valor Parcela

Valor Líquido Total Parcelas

Adicionar Alterar Apagar Aplicar Sair

- GERAÇÃO DE RECIBOS
- ANULAÇÃO DE RECIBOS
- ANULAÇÃO DE RECIBOS ANO/MÊS
- ALTERAÇÃO DE RECIBOS
- RESUMO DE RECIBOS
- RESUMO DE RECIBOS POR PARCELA
- EMIÇÃO DE RECIBOS
- RESUMO DE VALORES
- RECIBO EXTRA



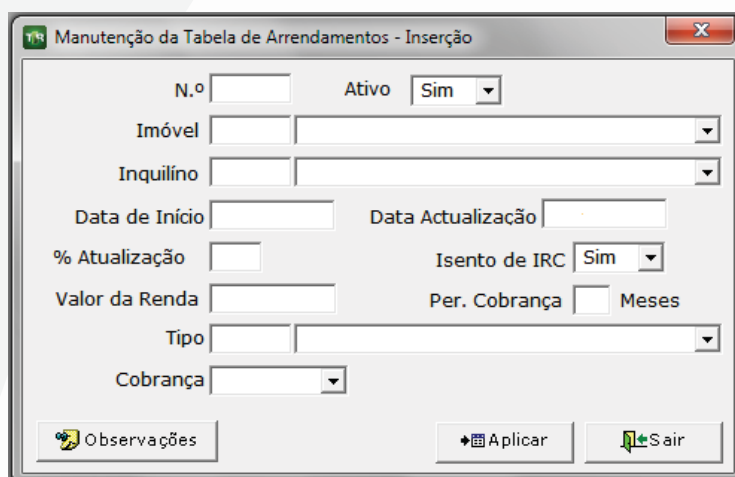
TSR - Rendas

Manutenção de Fixos

Arrendamento

Cód. Parcela	Descrição Parcela	Valor

Total



TSR Manutenção da Tabela de Arrendamentos - Inserção

N.º Ativo

Imóvel

Inquilino

Data de Início Data Actualização

% Actualização Isento de IRC

Valor da Renda Per. Cobrança Meses

Tipo

Cobrança

MANUTENÇÃO
MANUTENÇÃO DE FIXOS
LISTAGEM GERAL
LISTAGEM DE FIXOS
LISTAGEM E ATUALIZAÇÃO DE RENDAS
TERMINO DE ARRENDAMENTO
COMUNICAÇÃO AUMENTO
CONTA CORRENTE DE INQUILINOS

TSR - Rendas

Comunicação de Atualizações de Rendas

Do Ano Início Ao Ano Início

Data de Atualização À Data Actualização

Do Arrendamento Ao Arrendamento

N.º do Primeiro Ofício Emitir Imprimir Cabeçalho Não

Fator de Atualização % A Partir de

Documento

Arredondamento Sento Superior

Texto da Assinatura Muito Atenciosamente

Impressão em Série Imprimir Sair

TSR - Rendas

Conta Corrente de Inquilinos Imprimir

Da Data À Data Inquilino

Saldo Anterior

Data	Hora	N.º Movimento	Descrição Movimento	D/C	Valor	Saldo

Filtrar Sair

- TABELAS DE PARCELAS
- TABELAS DE IMÓVEIS
- TABELAS DE INQUILINOS
- TABELAS DE DOCUMENTOS
- TABELAS DE TIPOS
- COMUNICADOS